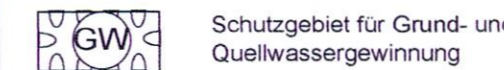
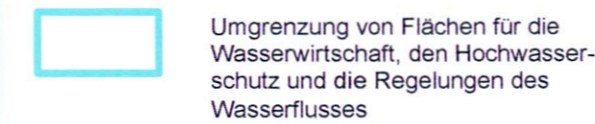
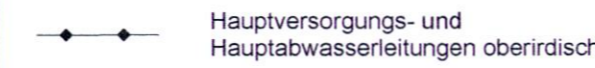
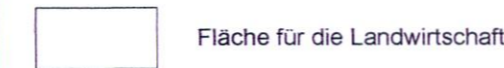


Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

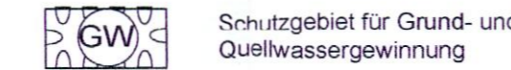
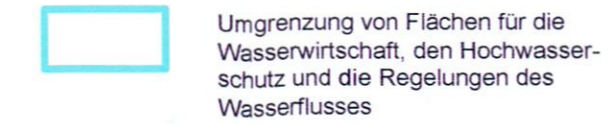
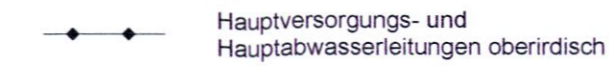
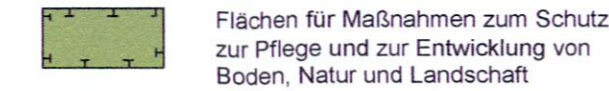
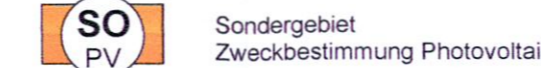
LEGENDE



Bestand (Auszug)



Planung



VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 10.07.2019 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 02.08.2019 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 10.07.2019 hat in der Zeit vom 12.08.2019 bis 20.09.2019 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 10.07.2019 hat in der Zeit vom 12.08.2019 bis 20.09.2019 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 25.10.2019 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 09.12.2019 bis 13.01.2020 beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 25.10.2019 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 09.12.2019 bis 14.01.2020 öffentlich ausgelegt.
- Zu dem Entwurf des Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 21.02.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 4a Abs. 3 Satz 1 und 3 BauGB in der Zeit vom 23.03.2020 bis 06.04.2020 erneut beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 21.02.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 4a Abs. 3 Satz 1 und 3 BauGB in der Zeit vom 23.03.2020 bis 06.04.2020 erneut öffentlich ausgelegt.
- Der Markt hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 16.04.2020 die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 16.04.2020 festgestellt.



Markt Wilhermsdorf, den 16.04.2020

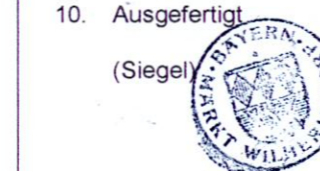
Uwe Emmert
Erster Bürgermeister

- Das Landratsamt Fürth hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom 15.07.2020 AZ 44-0-22-2020 gemäß § 6 BauGB genehmigt.



Landratsamt Fürth
ZIRNDORF, 15. Juli 2020

Sommerhäuser
Regierungsrat



Markt Wilhermsdorf, den 20.07.2020

Uwe Emmert
Erster Bürgermeister

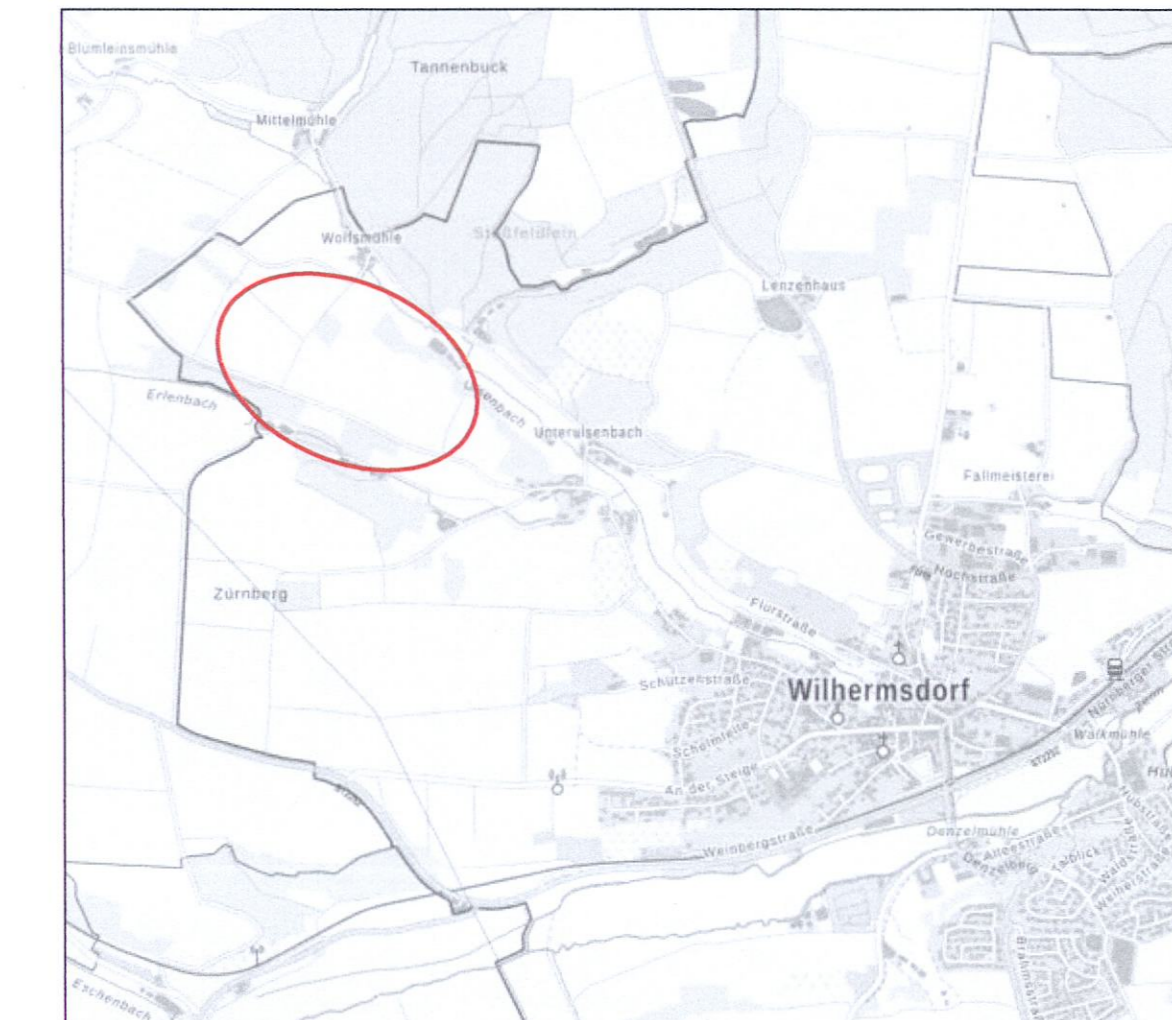
- Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan wurde am 03.08.2020 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.



Markt Wilhermsdorf, den 03.08.2020

Uwe Emmert
Erster Bürgermeister

**MARKT WILHERMSDORF
ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN
IM BEREICH "SOLARPARK UNTERULSENBACH"**



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Datum: 16.04.2020

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: mw/cz

TEAM 4 Bauernschmitt • Enders • Wehner

Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 Nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

